



MAGYAR TURISTA EGYESÜLET

2098 Pilisszentkereszt, Téry Ödön út 26.

Levelezési cím: Schönviszky László elnök, 1025 Budapest, Törökvész út 64/A.

☎+36-1-200-3319, mobil: +36-70-319-4812, email: mte.elnök@gmail.com

Adószám: 19011187-2-13

Számlaszám: OTP BANK NYRT. 11786001-20141329

Menedékházunk:

báró Eötvös Loránd menedékház, 2098 Dobogókő ☎26-347-534

az MTE Szentendrei Osztály kezelésében:

Czibulka János menedékház, 2000 Szentendre, Kőhegy ☎26-718 216

MTE ELNÖKSÉGIÜLÉS EMLÉKEZTETŐ

Kelt: 2016. 01. 11.

Helyszín: Budapest, 1025. Törökvész út 64/a.

Jelenlévők: Schönviszky László elnök

Vuray Villő

Kovács Zoltán szakmai alelnök

Sch. L.: üdvözli az Elnökség tagjait. Megállapítja, hogy az elnökség határozatképes.

1. Beszámoló az elmúlt két hónapról (Schönviszky).

November 16-án, az elnökségi ülésen nehezen megszületett a döntés: Magyar Zsolt lett az új bérlő, amit már 18-án reggel hoztunk nyilvánosságra a felgyorsult események miatt.

Még ezen a napon értesítettek arról, hogy Somodi Gábor minden alkalmazottjának felmondott, és bezárta a házat, annak ellenére, hogy azt ígérte 21-ig a ház nyitva lesz.

November 18-án, szerdán kora este a tegnap is jelentkező alkalmazottja és az új bérlő is felhívott telefonon, hogy az EON lekapcsolta az áramot a házban áramlopás miatt. Még este beszéltem Somodival telefonon, még aznap letartóztatta a szentendrei rendőrség. Már este az elnökség telefonon értekezve megpróbálta értékelni az új helyzetet. Az új bérlő vállalta, hogy aggregátorral megoldja a fűtést.

November 19-én, csütörtökön reggel a polisz.hu számolt be arról, hogy S. Gábor pilisszentkeresztli lakost a rendőrség áramlopás miatt letartóztatta. Délután térítvevényel elküldtem a bérleti szerződés azonnali felmondást az Erdei Wellness Kft. ügyvezetőjének, Laza Anitának, hivatkozva a szerződés idevágó pontjaira. Egyben kértem, hogy 21-én reggel jelenjen meg a menedékházban és történjen meg a leltár szerinti átadás.

November 20-án Villő Bicskén járt az EON Ügyfélszolgálaton, ahol elég bizonytalanul álltak a problémához. Kiderült, hogy jelen esetben a villamos hálózat teljes fővezetékét ki kell cserélni, ami 180 000 Ft+ÁFA és tudtak adni egy űrlapot, aminek segítségével az új bérlő kérheti az óra átírását. Ezt az űrlapot kitöltve e-mailben is el lehet küldeni, de még csatolni kell a 30 napnál nem régebbi tulajdonlap és a bérleti szerződés másolatát is.

November 21-én, szombaton, Dobogókőn megtörtént a menedékház leltár szerinti visszaadása. Egy komoly hiány jelentkezett, ugyanis Somodi a kis turista étteremben engedély nélkül az elmúlt hónapban lebontotta a cserépkályhát. Ezen, túlmenően csak kisebb eltérések adódtak. Mindezeket figyelembe véve, ott akkor úgy döntöttünk, hogy a teljes konyhafelszerelést az egyelőre ismeretlen mértékű okozott károk helyrehozatalának költségére zárjuk. Az Erdei Wellness ügyvezetője ezt nem akarta elfogadni és telefonon felhívta az ügyvédjét. Ezt követően készült egy átadás-átvétel jegyzőkönyv. Magyar Zsolt kicserélte a menedékház zárat, egy kulcs sorozat nála maradt, egyet Villő kapott, egyet

meg én. Magyar Zsolt ekkor megkapta a bérlői szerződés tervezetét, azzal, hogy mielőbb tegye meg észrevételeit, majd írja alá. E közben lezajlott a hegyifutó verseny is.

November 22-én, vasárnap elutaztam Hévízre, hónapokkal előtte lekötött őszi karbantartásra. Vuray Villőnek teljes körű, önálló képviseleti joga van, Kovács Zolival hazatérésemig, állandó telefon és e-mail kapcsolat mellett viszik a ház és az MTE ügyeit.

November 23-án, hétfőn Kovács Zoltán a szentendrei Földhivatalból elhozta a hitelesített tulajdoni lapját. Ezen a napon Villő fel vette a kapcsolatot a Szentendrei Rendőrséggel is.

November 24-én, kedden Magyar Zsolt bevitt a házba egy elektromos művek által engedélyezett villanszerelőt, aki feltárta az illegálisan bekötött elektromos hálózatot. Árajánlatot kértünk ennek felszámolására. Már ezen a napon elkezdődött a ház tisztasági festése is. Az új bérlő Magyar Zsolt délután aláírta a dobogókői menedékház bérleti szerződését. Ezt még aznap Villő elküldte Pécsre az EON-nak az elektromos mérőóra átírási kérelmét.

November 26-án, a cégbíróságon beszerzem az MTE cégkivonatát a NEA pályázathoz.

November végén már két villanszerelő is ad árajánlatot az elektromos bekötés elvégzésére.

December 3-ra ígéri az EON a mérőóra átírását, de újabb dokumentumokat kérnek, amivel tovább húzódik az ügy elintézése.

December 4-én az Országos Meteorológiai Szolgálat Dobogókőre szállítja a 6 m-es Alumínium csöveket a létesítendő meteorológiai állomáshoz. Ezt követően nem sikerül a kéményjárda hegesztése, mivel az aggregátor teljesítménye alacsony.

December 8-án aláírom és postázom az Országos Meteorológiai Szolgálattal kötendő szerződést.

December 9-én a Szentendrei Rendőrség kiállít egy nyilatkozatot az EON részére, hogy befejezte a helyszíni szemléket és a villanszerelési munkák elkezdődhetnek.

December 10-én újabb rendszerhasználói-igénybejelentést kér az EON.

December 12-én a Dobogókői o. Levélőrség asztaltársasága szervezte Mátraalmásra a Peták Emléktúrát, amely keretében emléktáblát avattunk fel és koszorúztunk meg. A túrán mintegy 35 ember, míg a faluban történt megemlékezésen 50 ember vett részt, családjából pedig öten.

December 14-én elküldöm a Siketek pályázatát a Szerencsejáték Service Nonprofit Kft-nek.

December 15-én elkezdődnek a villanszerelési munkák. Az EON az árammérő órát csak a ház külső homlokfalán engedélyezi felszerelni, úgy, hogy a méretlen vezeték a ház falán végig látható legyen. Ezen a napon aláírtam és postáztam a végül megnyert NEA pályázati szerződést.

December 17-én elkészül az új vezeték és a mérőhely kialakítása Kovács Zoli felügyelete mellett.

December 22-én végre az EON beköti az áramot és elindulhat a rendes fűtés.

Karácsonyra kiderül, hogy a menedékházban a kazán nem működik rendesen, 30° C-t ér el.

Január 3-án Vuray Gyurival szemlét tartunk a menedékházban. Kezd kialakulni a rendezett környezet.

Január 5-én végre kimegy a kazán szerviz, a kazánt elhanyagolt, hiányos állapotban találja, megjavítja, de csak lassan tudja felmelegíteni a kihűlt házat. A kazán maximum 55°C-t ér el, annak ellenére, hogy 75°C-ra lett beállítva. Ezen a napon ismételt megreklamáltam e-mailben, a kis étteremben engedély nélkül lebontott cserépkályha visszaépítését, amire 10 nap határidőt adtam. Még ezen a napon Kovács Zoli beadja a 2016. évi NEA pályázatot.

Január 8-én megbeszélést tartottam a Levélőrség Asztaltársaságunk két tagjával: Gáspár Dórával és Tóth Tamással. Szívesen vállalnák a menedékházban a rendszeres programok szervezését elsősorban diákok részére.

Január 11-én sikerült az MTSZ-szel beszélni (Kunos Gábor), tájékoztatott, hogy az országos kék túrabélyegzőket folyamatosan cserélik ki, így Dobogókőn is megtörtént.

2. A dobogókői menedékház bérlő váltása (Schönviszky).

A váratlan események miatt a bérlőváltást előbbre kellett hoznunk, így november 21-én ez megtörtént, mint azt fentebb már elmondtam.

3. A megnyert pályázat és az új pályázat beadása (Kovács Z.)

A megnyert pályázathoz a szükséges dokumentumok és a szerződés be lett küldve. Az új (2016. évi) NEA pályázathoz össze lettek gyűjtve a szükséges dokumentumok és másolatban elektronikus úton lettek elküldve.

4. Meteorológiai állomás létesítése a menedékházunk tetején, ill. parkjában (Schönviszky)

Miután kialakult a meteorológiai állomás elhelyezése Dobogókőn a menedékházunk egyesületi szoba használaton kívüli kéményéből lesz egy kitolható árboc a szélmérők elhelyezésére, a kémény tetején pedig a csapadékmérő. A hőmérséklet és páratartalom mérése az új észlelőházban, amely a régi helyén lesz felállítva, míg a központi elektronikus egység a tervezett matracláger helységében a 2. emeleten lesz. A szélmérő szervizelése miatt az árbocot vissza lehet engedni a kéménybe. Ezért a kémény mellett egy ún. kéményseprő járdát kell készíteni, a korábban áram hiány miatt, most meg a zord időjárás miatt várat magára. Az OMSZ-szal kötött szerződés értelmében az egyesület biztosítja az állomás elhelyezését, ennek fejében az OMSZ folyamatosan átadja a mért adatokat, amit az MTE és a menedékház honlapjára feltehetünk.

5. Dobogókői menedékház 2016. évi tervezett felújítása (Schönviszky, Kovács Z.)

2016-ban elsősorban a fűtési rendszer teljes felülvizsgálata és a hibák (dugulások, légszákok stb.) kijavítása, a fűtővíz akadálymentes keringésének biztosítása. Hasonló módon a melegvíz ellátás felülvizsgálata, lehetőség szerint a két melegvíz rendszer összekapcsolása és a melegvíz csövek szükség szerinti átmérőre való növelése.

Az első emeleti további két fürdőszoba felújítása. Megvizsgálni, és esetleg előkészíteni az egyesületi szoba víz és csatorna bekötését.

A második emeleti szobákban a padló kijavítása.

Ha még az idei költségekbe belefér, akkor az É-i tető ereszcatornájának elkészítése.

6. A dobogókői menedékház hosszú távú fejlesztése (Schönviszky, Kovács Z. és Vuray V.)

A ház előtti terasz átépítése, a Ny-i oldalon is. A csapadékvíz gyűjtő ciszterna szigetelése és a csapadékvíz odavezetése.

A menedékház É-i tetőszerkezetének felújítása és az É-i tető ereszcatornájának elkészítése és a csapadékvíz elvezetése. Az É-i oldalon a kilátó felől a felszínen lefolyó csapadékvíz elvezetése, esetleg dréncsöves megoldással.

Az egyesületi szoba felújítása.

7. A 2016. évi tavaszi teljesítménytúra előkészítése Dobogókő – Nagykovácsi útvonalon (Kovács Z. és Vuray V.)

Egyeztetések után a hosszú teljesítménytúra Nagykovácsiból indul Dobogókőre és több kisebb, könnyebb túra dobogókői rajttal és céllal lesz megrendezve. A szervezést Vuray Villó, míg túra útvonalakat Kovács Zoltán tervezi meg. Időpontnak 2016. május 21. tűztük ki, mivel május 20-án van Bernát nap, és a teljesítménytúrák érintenék a Hegyi Szent Bernát, a turisták védőszentjének emléktábláját. Ezzel egy időben Dobogókőn egyéb programokat is szerveznénk.

Útvonal: Nagykovácsi – Nagyszénás – Kopár csárda – Juliska-forrás – László-kúp – Pilisnyereg – Hoffmann vadászház – Hegyi Szent Bernát emléktábla – Dobogókő.

A túra útvonalakat Kovács Zoltán és teljesítménytúra szervezését Vuray Villó végzi.

8. Egyéb

Hosszasan tárgyaltuk, hogy miként lehet megoldani minél előbb a menedékház stabil fűtését. Továbbá, mielőtt elkészül a villamos áram szerelési számla, azonnal benyújtjuk. Ha záros határidőn belül nem történik meg a kifizetés, akkor először ügyvédi felszólítást küldünk, illetve az ügyvédeken keresztül próbáljuk a kifizetéseket elérni. Amennyiben nem érünk el eredményt, úgy kénytelenek leszünk polgári pert indítani.

Schönviszky László, MTE elnök